



N. 49 del 03 OTTOBRE 2022

OGGETTO: URBANISTICA - VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER ADEGUAMENTO E RIPRISTINO ARGINATURE FOSSO ACQUALUNGA - RATIFICA DEL PARERE RESO DAL SINDACO IN SEDE DI CONFERENZA DEI SERVIZI

Nell'anno **duemilaventidue**, il giorno **tre** del mese di **Ottobre**, convocato per le ore **21:00**, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede la seduta il Presidente **MILVA PACINI**

All'appello, alle ore 21,13, sono presenti i signori Consiglieri:

LUCA BENESPERI	SINDACO	Presente
MILVA PACINI	PRESIDENTE	Presente
PAOLO SANTICCIOLI	CONSIGLIERE	Presente
RICCARDO COPPINI	CONSIGLIERE	Presente
LUCA BELLI	CONSIGLIERE	Presente
SILVIO BUONO	CONSIGLIERE	Presente
PATRIZIA SANTORO	CONSIGLIERE	Presente
IVAN BINDO	CONSIGLIERE	Presente
ELENA INNOCENTI	CONSIGLIERE	Presente
SIMONA SIRINGO	CONSIGLIERE	Presente
FRANCESCA BIAGIONI	CONSIGLIERE	Presente
MASSIMO VANNUCCINI	CONSIGLIERE	Presente
LUISA TONIONI	CONSIGLIERE	Presente
STEFANO PIERI	CONSIGLIERE	Presente
ALFREDO FABRIZIO NEROZZI	CONSIGLIERE	Assente*
MASSIMO BARTOLI	CONSIGLIERE	Presente
ALBERTO GUERCINI	CONSIGLIERE	Presente

*entra al punto 3) all'odg

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, **PAOLA AVETA**.

Partecipano altresì i seguenti Assessori:

FABRIZIO BARONCELLI	VICE-SINDACO	Assente
KATIA GHERARDI	ASSESSORE	Presente
MAURIZIO CIOTTOLI	ASSESSORE	Presente
GRETA AVVANZO	ASSESSORE	Assente
GIULIA FONDI	ASSESSORE	Presente

Scrutatori: **BELLI - SANTORO - TONIONI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Convocazione per la Conferenza di Servizi del 30/05/2022, prodotta dal CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO in merito a quanto in oggetto, recante protocollo 10083 del 02/05/2022 dell'Ente;

ACQUISITO il pertinente progetto, di cui al protocollo citato, allegato comunque alla DCC 30/22;

CONSIDERATO che gli interventi in oggetto rispettano la Disciplina degli Sistemi, determinata nelle NTA del vigente Regolamento Urbanistico:

- dall'art. 2.4.3.6 (S2A), Aree Agricole di Tipo Fluviale, dove sono ammesse le opere di cui trattasi, che constano in manutenzione degli argini del torrente Acqualunga;
- dall'art. 2.4.3.7 (S2B), Aree Agricole di tipo Idraulico, dove sono ammesse le predette opere, giusta la loro ... funzione strettamente connessa alla sicurezza del territorio;

CONSIDERATO che detti interventi rispettano la Disciplina degli Usi, determinata nelle NTA del suddetto Regolamento da:

- gli articoli predetti, dove è ammessa la destinazione d'uso generale a Servizi, fra le quali è declinata quella specifica, che permette la realizzazione di Aree per la Regimazione Idraulica (Sq);
- l'art. 2.2.1.3, per quanto alle porzioni dell'opera disciplinate dall'art. 2.4.3.7 delle citate NTA, poiché sono distinte quali Aree Agricole potenzialmente interessate da Interventi di Regimazione Idraulica (At);

CONSIDERATO che gli interventi, classificati dal progettista quali opere di manutenzione straordinaria, rientrano tra quelli disciplinati dall'art. 135 comma 2 lett. b) della LR 65/14, consentiti per loro natura sull'intero territorio comunale dall'art. 2.3.1.2 delle citate NTA;

CONSIDERATO che gli interventi in progetto non alterano il "ponticello", classificato come "manufatto di rilevante valore", di cui alla scheda P_05_19 e pertanto assoggettato alle limitazioni proprie delle Invarianti Strutturali del Territorio Comunale, declinate in particolare dal punto 5A dell'art. 2.3.1.3 delle NTA in parola;
RICHIAMATA integralmente la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 11/07/2022, con cui è stato espresso parere favorevole al progetto in oggetto e nominato il rappresentante legittimato a partecipare alla relativa Conferenza, al fine di esprimere la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza in merito alla Variante in oggetto;

VISTA la Convocazione per la seconda seduta della Conferenza di Servizi del 13/07/2022, prodotta dal CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO in merito a quanto in oggetto, recante protocollo 15449 del 01/07/2022 dell'Ente;

RICHIAMATO il verbale dei lavori delle conferenze, allegato alla presente in formato digitale e comunque pubblicato all'Albo Pretorio, in esito alla Conferenza tenutasi;

CONSIDERATO che il Sindaco, all'uopo nominato, ha partecipato a detta Conferenza ed espresso il richiesto parere, quale rappresentante del Consiglio Comunale, precisando che detto Parere doveva essere sottoposto alla ratifica del Consiglio Comunale;

RICHIAMATO il parere favorevole reso dal Sindaco nella seconda seduta della Conferenza tenutasi in data 13/07/2022, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la UOC6/LP ha espresso parere favorevole, per quanto di competenza, in merito al progetto in oggetto in seno alla conferenza tenutasi;

VISTO per analogia l'art. 34 del D.Lgs. 267/00 che disciplina l'istituto dell'Accordo di Programma, per cui ove si comporti variazione degli strumenti urbanistici, l'adesione del Sindaco deve essere ratificata dal Consiglio Comunale;

VISTI inoltre per analogia gli artt. 41, 42 e soprattutto 43 della LR 65/14, che trattano al riguardo degli Accordi di Pianificazione e della necessità di Ratifica degli atti conclusivi di procedimenti urbanistici, assunti in sede di Conferenza;

VISTO il Decreto n. 11/SD del 29/04/2022 con il quale il Sindaco ha attribuito all'Arch. Andrea Di Filippo la posizione organizzativa per la direzione ed il coordinamento della UOC 5/SUEAP, competente nella materia;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000, all'uopo espressi dal Responsabile del Servizio interessato, Arch. Andrea Di Filippo, in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario, Dott.ssa Silvia Melani, in ordine alla regolarità contabile;

VITO l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

DOPO esame e discussione, nella quale sono intervenuti i seguenti Consiglieri (vedi trascrizione della registrazione audio-digitale):

Presidente Pacini dà la parola al Sindaco.

Sindaco illustra il provvedimento in oggetto.

Santiccioli (Lega Salvini Agliana) comunica di astenersi dalla discussione e dalla votazione in quanto coinvolto dall'argomento in oggetto (ai sensi dell'art. 78, comma 2 del D.Lgs 267/2000).

Presidente Pacini pone in votazione il provvedimento in oggetto:

Guercini (Agliana in Comune) voto favorevole.

Bartoli (Movimento 5 Stelle Agliana) voto favorevole.
Nerozzi (Movimento 5 Stelle Agliana) voto favorevole.
Vannuccini (Partito Democratico e Agliana Insieme) voto favorevole.
Tonioni (Partito Democratico e Agliana Insieme) voto favorevole.
Pieri (Partito Democratico e Agliana Insieme) voto favorevole.
Belli (Lega Salvini Agliana) voto favorevole.
Buono (Agliana Civica) voto favorevole.
Coppini (Agliana Civica) voto favorevole.
Santoro (Agliana Civica) voto favorevole.
Bindo (Fratelli d'Italia) voto favorevole.
Innocenti (Fratelli d'Italia) voto favorevole.
Siringo (Fratelli d'Italia) voto favorevole.
Biagioni (Forza Italia Agliana) voto favorevole.
Sindaco voto favorevole.
Presidente Pacini voto favorevole.

CON VOTI favorevoli unanimi sui n. 16 votanti, in quanto il Consigliere Santiccioli si astiene dal voto

DELIBERA

- 1) di RATIFICARE il Parere reso dal Sindaco in sede di Conferenza dei Servizi, convocata per quanto all'oggetto;
- 2) di DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 3 della LR 80/15, le previsioni del Progetto descritto in narrativa, comportano Variante al vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Agliana e dalla data di loro efficacia risulta apposto il VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO sulle aree, individuate nell'apposito Documento allegato agli atti e siglato "005 - Piano Particellare di Esproprio", in quanto destinate alla realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità.

Quindi, con distinta votazione, **CON VOTI** favorevoli n. 16, sui 17 presenti e 16 votanti, in quanto il Consigliere Santiccioli si astiene dal voto (ai sensi dell'art. 78, comma 2 del D.Lgs 267/2000), dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Alle ore 22.42 la seduta è tolta.

**PRESIDENTE
MILVA PACINI**

**SEGRETARIO COMUNALE
PAOLA AVETA**